社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

高田地区で定住できる安全・快適なまちづくり

事後評価

和歌山県　かつらぎ町

平成29年 8月

社会資本総合整備計画（地域住宅支援）　事後評価書

平成２９年　７月２５日

計画の名称	1　高田地区で定住できる安全・快適なまちづくり		
計画の期間	平成23年度　～　平成27年度　（5年間）	交付対象	かつらぎ町

計画の目標

老朽住宅が密集し、狭あいな道路が大半で接道条件が十分満たされていない斜面住宅地において、良好な住宅と住環境の整備を図る。

計画の成果目標（定量的指標）

・不燃領域率の４０％以上を確保し、延焼危険性の解消による防災性の向上　　37.0%(H22年度末)　⇒　40.4%(H27年度末)
（閉塞危険性は評価「１」で整備水準を満たしている。）

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値 当初現況値 (H23当初)	中間目標値	最終目標値 (H27末)	備考
土地・建物状況調査や固定資産税台帳等のデータをもとに算出する。 （地区の不燃領域率）　＝　空地率　＋　（１－空地率）　×　不燃化率　（%）	37 %		40.4 %	

全体事業費	合計（A＋B＋C）	709百万円	A	709百万円	B	0百万円	C	0百万円	効果促進事業費の割合 C／（A＋B＋C）	0.00%

事　後　評　価

○事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制

整備効果の報告書作成を業務委託し、かつらぎ町が目標値の実現状況に関する事後評価を行った。

事後評価の実施時期
平成２８年１２月～平成２９年１月

公表の方法
かつらぎ町のホームページに掲載

1．交付対象事業の進捗状況

交付対象事業

A　基幹事業

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名（事業箇所）	事業内容（延長・面積等）	市町村名	事業実施期間（年度） H23	H24	H25	H26	H27	全体事業費（百万円）	備考
1	住宅	一般	かつらぎ町	直接	町	住宅市街地総合整備事業（高田地区）	道路整備、コミュニティ住宅建設等	かつらぎ町						709.0	
小計（基幹事業）														709.0	
合計														709.0	

B　関連社会資本整備事業

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容（延長・面積等）	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度） H23	H24	H25	H26	H27	全体事業費（百万円）	備考
合計															

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考

C　効果促進事業

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費（百万円）	備考
									H23	H24	H25	H26	H27		
											合計			0.0	

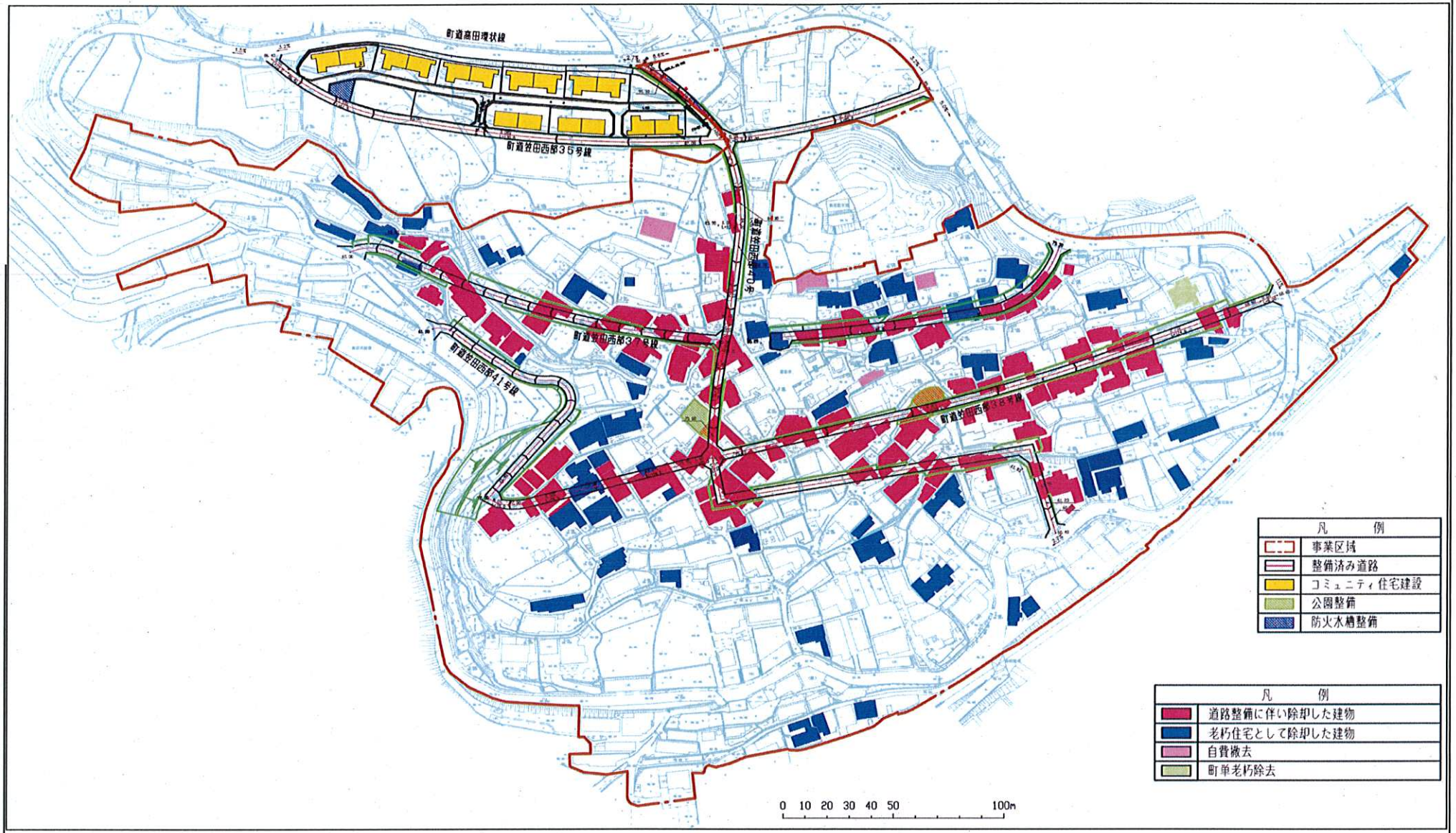
番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考

※交付対象事業については、できるだけ個別路線ごとに記載すること。

2．事業効果の発現状況、目標値の達成状況

Ⅰ定量的指標に関連する交付対象事業の効果の発現状況	・老朽住宅の除却や道路整備を行った結果、延焼危険性の整備指標である不燃領域率４０％以上で水準を満たしており、事業前に比べ改善されている。				
Ⅱ定量的指標の達成状況	指標①（不燃領率）	最終目標値	４０．４％	目標値と実績値に差が出た要因	
		最終実績値	４０．５％		
Ⅲ定量的指標以外の交付対象事業の効果の発現状況（必要に応じて記述）	・本事業の道路整備により、消防活動困難区域が解消した。				

3．特記事項（今後の方針等）

（参考様式３）　　社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

計画の名称	１　高田地区で定住できる安全・快適なまちづくり		
計画の期間	平成23年度　～　平成27年度　（5年間）	交付対象	かつらぎ町